

## Til kommuner omfattet af bekendtgørelse om landsbyfornyelse

14. februar 2022

Sagsnr.: 2022-1634

**BOLIG- OG PLANSTYRELSEN**

### Udmelding af statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2022

Bolig- og Planstyrelsen udmelder hermed den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2022 til de kommuner, der er omfattet af bilag 1 til bekendtgørelse nr. 98 af 27. januar 2021 om landsbyfornyelse. Den enkelte kommunes rammetildeling fremgår af vedlagte bilag 1.

Kommunerne kan gøre brug af den tildelte statslige udgiftsramme til og med **torsdag den 29. februar 2024**.

**INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET**

Fordelingen af udgiftsrammen mellem kommunerne sker efter en fordelingsnøgle udarbejdet af Bolig- og Planstyrelsen på grundlag af objektive kriterier, som afspejler den enkelte kommunes behov for midlerne.

I aftalen *Mere liv i bymidter og landdistrikter* fra den 29. november 2021 blev det med henblik på at nedbringe antallet af faldefærdige huse aftalt at forhøje rammen til landsbyfornyelse med 102,5 mio. kr. i 2022. Det betyder, at der på finansloven for 2022 er en statslig udgiftsramme på 199,5 mio. kr. til fordeling mellem de kommuner, som har adgang til landsbyfornyelse. Hertil kommer restmidler fra 2014 - 2019 på sammenlagt knap 6,4 mio. kr.

Den statslige refusionsprocent for landsbyfornyelse udgør 60 pct. for tilsagn, som gives i 2022.

Refusion på 60 pct. gælder uanset hvilket år, udgiftsrammen stammer fra. Hvis udgiftsrammen således stammer fra 2021 eller tidligere, vil den statslige refusion være på 60 pct. på tilsagn, som gives i 2022. Det bemærkes, at refusionen var midlertidigt forhøjet til 80 pct. for tilsagn givet i 2021.

Den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Rammen kan anvendes til tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger, nedrivning af udtjente erhvervsbygninger, hvor erhvervsaktiviteten er ophørt, og til istandsættelse af forsamlingshuse. Endvidere kan rammen anvendes til indretning af byrum i forbindelse med nedrivning, til fjernelse af skrot og affald samt til kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Endelig er det muligt at gennemføre områdefornyelse med statslig refusion fra udgiftsrammen til landsbyfornyelse. Områdefornyelse kan gennemføres i byer

med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Det er et krav, at områdefornyelsen skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder, som har et væsentligt behov for bymæssig udvikling og med en flerhed af væsentlige problemer. Det vil være muligt at inddrage den omkringliggende natur og landskab i byudviklingen. Derudover gælder de øvrige regler som beskrevet i byfornyelseslovens kapitel 2.

Bekendtgørelsen giver mulighed for statslig refusion af kommunernes udgifter til genhusning, når det er nødvendigt på grund af en beslutning om landsbyfornyelse i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Hvis der er spørgsmål, er kommunerne velkomne til at kontakte Bolig- og Planstyrelsen.

Med venlig hilsen

Ejnar Andersen  
Specialkonsulent