**[Ejendommens matr.nr. og adresse] – Besigtigelsesrapport**

Den [dato for besigtigelsen] foretog [[Navn] Kommune *eller* [Navn] Kommunes Boligkommission]] besigtigelse af ovennævnte ejendom.

Til stede under besigtigelsen var [person(er) til stede]. [[Person] gav/gav ikke samtykke til besigtigelsen – evt. oplysninger om tvang fra politi mv.].

Besigtigelsen fandt sted med hjemmel i byfornyelseslovens § 75 og § 105, stk. 2, hvorefter kommunalbestyrelsen som led i sin tilsynsvirksomhed efter byfornyelseslovens kapitel 9 kan kræve adgang til ejendomme, hvis besigtigelse er nødvendig for at afgøre, om ejendommen er forbundet med sundhedsfare.

[[Navn] Kommune *eller* [Navn] Kommunes Boligkommission]] har udarbejdet nedenstående rapport, som indeholder en beskrivelse af den gennemførte besigtigelse:

|  |  |
| --- | --- |
| **Bebyggelsens udformning og anvendelse** | [Indsæt beskrivelse af ejendommen som helhed ] |
| **Lejlighedens fejl og mangler generelt** | [Indsæt generel, overordnet beskrivelse af lejlighedens fejl og mangler] |
| **Den udvendige vedligeholdelse** | [Indsæt tekst] |
| **Lejlighedens indretning** | [Indsæt tekst] |
| **Den indvendige vedligeholdelse** | [Indsæt tekst] |
| **Lejlighedens indeklima** | [Indsæt tekst] |
| **Fugt- og skimmelsvampsundersøgelse** | [Indsæt tekst] |
| **Besigtigelse** | [Indsæt tekst] |
| **Andet** | [Indsæt tekst] |
| **Økonomiske skøn** | [Indsæt tekst] |
| **Konklusion** | [Indsæt konklusion, hvor det fremgår, om benyttelse af ejendommen er forbundet med sundhedsfare] |