



Christianias Kontaktgruppe

Finansministeren

11. september 2008

Den 24. august 2007 indgik Christiania og staten en aftale om udmøntning af christianialoven. I aftalen var det forudsat, at Christiania senest den 1. juli 2008 skulle beslutte, om I ville godkende aftalen endeligt. Slots- og Ejendomsstyrelsen modtog den 27. juni 2008 Christianias svar, der desværre kun kunne læses som en klar afvisning af de bærende elementer i aftalen.

Den 9. september 2008 har Christitania henvendt sig på ny, med et nyt udspil til en samlet Christianialøsning. Jeg kan konstatere, at udspillet nuancerer Christianias svar af 27. juni 2008 og på flere områder synes at være løsningsorienteret, herunder i forhold til boliganvisning og reetablering af Christianshavns vold.

Jeg har bemærket, at der i udspillet ikke indgår oprettelse af en almen boligorganisation. Derudover ser det for mig ud til, at den finansiering, som Realdania i 24. august aftalen skulle bidrage med ikke erstattes af anden finansiering. Udspillet ligger således ganske langt fra 24. august aftalen. Det er dermed ikke bare et forslag om mindre justeringer af kendte elementer i aftalen, men derimod et ønske om en helt anden aftale. Derfor er det også vanskeligt umiddelbart at vurdere realismen og rækkevidden af udspillet.

Jeg er imidlertid indstillet på at vurdere, om udspillet på nogen måde kan danne baggrund for igangsættelse af nye drøftelser, eller om udspillet ligger så langt fra christianialovens intentioner og 24. august aftalens gennemarbejdede løsninger, at det vil være mere rigtigt at afvente den afklaring af retsgrundlaget, som følger af landsrettens stillingtagen til Christianias søgsmål mod staten. Som bekendt har det nu i mere end fire år været regeringens synspunkt, at en løsning for Christiania burde findes gennem en aftale mellem staten og Christiania.

Jeg har derfor bedt Slots- og Ejendomsstyrelsen om inden 14 dage at vurdere jeres udspil nærmere i forhold til christianialoven, aktstykke 86 af 2. januar 2008 og aftalen af 24. august 2007. Vurderingen skal helt overordnet afklare, om udspillet kan danne baggrund for nye drøftelser mellem Christiania og staten.

Det vil være afgørende for at komme videre i arbejdet, at Christianias Kontaktgruppe som det første led i denne afklaringsproces utvetydigt og positivt anerkender, at følgende centrale punkter skal være indeholdt i en løsning.

- Nødvendig genoprettelse af statsbygningerne på det i christianialoven forudsatte niveau
- Huslejebetaling efter almindelige principper og uden at genopretningen fører til huslejeniveauer, der umuliggør, at de nuværende beboere generelt kan blive boende, samt at de kulturelle og sociale aktiviteter kan videreføres.
- Gennemførelse af den lokalplan, der er udarbejdet i fællesskab mellem Christiania og staten og som er godkendt af Københavns Borgerrepræsentation.
- Tildeling af ledige boliger efter objektive, åbne og gennemskuelige principper svarende til christianialovens principper.
- Genopretning af voldanlægget i overensstemmelse med christianialovens formål, herunder den nødvendige afvikling af bygninger på volden.
- Balance mellem statens anlægsudgifter og indtægter fra salg af bygninger og grunde, svarende til balancen i aktstykke 86 af 2. januar 2008.
- Hævelse af den retssag Christiania har anlagt mod staten, både for så vidt angår fællesskabets påstande og de 723 individuelle sagsøgers påstande.

I forlængelse heraf skal Slots- og Ejendomsstyrelsen som led i afklaringen vurdere, hvordan ovenstående punkter konkret kan tilgodeses inden for rammerne af udspillet.

I lyset af det langvarige forhandlingsforløb fra christianialovens vedtagelse i 2004 til jeres afvisning af 24. august aftalen har jeg samtidig bedt Slots- og Ejendomsstyrelsen vurdere udspillet i forhold til, at nye forhandlinger ikke trækker gennemførelsen af christianialoven i langdrag.

Jeg må samtidig lægge vægt på overholdelse af christianialoven. Det vil derfor være en ufravigelig forudsætning for et videre arbejde, at der fra nu af ikke finder yderligere ulovligt byggeri sted, og at den ulovlige indflytning på Christiania ophører. I forlængelse heraf skal jeg understrege, at uanset eventuelle nye drøftelser, vil christianialoven blive håndhævet i igangværende sager.

Jeg har bedt Slots- og Ejendomsstyrelsen om at indkalde Christianias Kontaktgruppe til en uddybende drøftelse, hvor der som det første skal ske en afklaring af de forudsætninger, jeg har anført ovenfor.

Med venlig hilsen



Lars Løkke Rasmussen