

Britta Lillesøe
"Laden"
Mælkebøtten 127 A, st.
1440 København K

Finansministeren

Kære Britta Lillesøe

På baggrund af Christianias Fællesmødes svar den 31. marts 2007 må jeg konstatere, at Fællesmødet ikke har godkendt den aftale, der blev indgået den 22. december 2006 mellem Slots- og Ejendomsstyrelsen og Christianias forhandlere.

Svaret kan kun forstås sådan, at beboerne vil føre retssagen mod staten til domstolsafgørelse, uanset en eventuel aftale med staten. Jeg anerkender naturligvis beboernes ret til at føre en retssag, hvis beboerne ikke vil indgå en aftale med staten. Men som i andre tilfælde, hvor to parter i fællesskab bliver enige om en løsning, kan de samme parter ikke samtidig føre en retssag om det samme spørgsmål. Herudover tages der i svaret forbehold for centrale dele af aftalen, herunder lokalplanen og det forudsatte salg af Røde Sols Plads til nybyggeri.

Da aftalen ikke kan genforhandles, og derfor skal godkendes i sin helhed, kan svaret derfor kun ses som et nej til aftalen.

Jeg skal i øvrigt bemærke, at den genhusning af beboere på Røde Sols Plads, der ønskes, allerede indgår i aftalen. Slots- og Ejendomsstyrelsen sendte den 29. marts 2007 et brev til advokat Knud Foldschack, hvoraf det fremgår, at aftalen indebærer en garanti for permanent genhusning af beboerne på Røde Sols Plads på Christianiaområdet.

Da Christianias svar desværre ikke giver grundlag for at føre aftalen ud i livet, har jeg nu bedt Slots- og Ejendomsstyrelsen om at gå videre med en anden udmøntning af christianialoven efter de retningslinjer, der fremgår af mit brev af 10. februar 2007 til advokat Knud Foldschack. Christianias beboere har dog mulighed for at sige ja til aftalen i en kort periode, indtil den alternative udmøntning er nået så langt, at der ikke længere er grundlag for en realisering af aftalen.

Jeg har forstået, at Christianias advokat Knud Foldschack i dialog med direktør Jesper Nygaard, KAB, og administrerende direktør Flemming Borreskov, Realdania, vil udarbejde nogle forslag til konkretisering af aftalen i forhold til retssagen og Røde Sols Plads. Min forståelse er, at forslagene vil blive fremlagt for Christia-

nia med henblik på en samlet godkendelse af de konkrete forslag og aftalen af 22. december.

Jeg har på det nuværende grundlag ikke mulighed for at vurdere, om konkretiseringsforslagene ligger inden for aftalen af 22. december, og dermed om forslagene vil kunne accepteres af staten. Ved vurderingen heraf vil det være afgørende, at et fremrykket salg af Røde Sols Plads giver det forudsatte finansieringsbidrag og i øvrigt respekterer aftalen, samt at en kortvarig deponering af beboernes erklæringer om hævelse af retssagen udformes på en måde, der sikrer, at retssagen hæves automatisk, når betingelserne herfor er opfyldt.

Med venlig hilsen



Thor Pedersen

Kopi sendt til:

Christianias Forhandlingsgruppe

Advokat Knud Foldschack

Administrerende direktør Flemming Borreskov, Realdania

Overborgmester Ritt Bjerregaard, Københavns Kommune